



#### OZONE住まいづくりコンサルタント

家づくりをサポートする仕組み「OZONE家design」にて、 建て主さまに寄り添いながら、 建築士資格を持つ専門家として、 数々の疑問や相談にお答えしています。



## 1. 家づくりの方向性が相談できる

新築もリノベーションも、二世帯も賃貸併用も相談できます。

# **2. 計画に合う依頼先が見つかる** 建築家、工務店、ハウスメーカー、リフォーム会社の中から推薦します。

- 3. 建築家選びに強い 約130名の建築家の実績や得意分野を把握しています。
- 4. リアルな設計や工事の知見が聞ける 実際の設計や工事の様子、完成度をもとにアドバイスします。



#### 相談内容

- 家づくりの始めに考えること
- 予算やスケジュールの考え方
- 依頼先の探し方
- 建て替えかリノベーションか
- 土地や中古住宅の探し方 など

## 住宅展示場に行ったが 選び方が分からない

ハウスメーカー各社の特徴や選び方を指南。 その場で数社ピックアップもします。 より相応しいと判断した場合には、 工務店や建築家も推薦します。

## 予算の立て方が 分からない

ご予算で建てられる家の仕様やスペック、 依頼先別の坪単価、諸費用などを説明。 総予算が分かります。

## 家族間の話し合いを どう進めるか

二世帯など関係者が多いと進行は大変です。 コンサルタントが意見の相違を整理して、 話し合うポイントを明らかにします。



iedesign.ozone.co.jp

オゾン 家 検索



住まいづくりコンサルタントが、建て主に専属で付いてアドバイスをする「OZONE家design」。 家づくり相談から始まり、依頼先を紹介する無料コース、これまでのノウハウを活用できる有料コースがあります。

## 家づくり相談



家づくりの始めに考えること / 予算やスケジュールの考え方 / 依頼先の探し方/建て替えかリノベーションか/ 土地や中古住宅の探し方 など

### 無料コース 無料

ご希望を伺いながら、ご計画にあった依頼先を数 社に絞って紹介します。家づくり相談に引き続き実 施することもできます。

依頼先の住宅事例ファイル



#### 最適な依頼先をセレクト

ハウス 19社

メーカー 18計

リフォーム 会社 20社

(2020.12月末現在)

各依頼先について住宅の実績や経営状況等、 OZONE独自の基準を設定。 クリアした中からふさわしい依頼先を推薦します。 また税理士や不動産会社と連携して、 スムーズに家づくりができる 環境を整えています。

## 有料コース

家づくりのプロセスにコンサルタントが伴走して重要 事項を確認して進めます。サポート期間や確認内 容によって、3つのコースを用意しています。



### OZONE家design

## 新築&リノベーションのコース説明会

11/21(日) 14:30~15:00 5F 特設会場

定員3組 予約は下記セミナーページ、またはお電話(03-5322-6518)にて。

家づくりで気をつけたい点とともに、 家designのサポート内容や進め方、 利用事例などをお話しします。

132名

## 無料 家づくりのセミナー開催

多くの家づくりを成功させた有益な情報を提供します。 家づくりのファーストステップとしてご利用ください。

#### 「新築向け】

 $11/20(\pm) 11:00 \sim 11:45$ 

ここはチェックしたい! 成功する不動産購入の流れ〈土地探し編〉 講師 | 不動産コンサルタント 徳本友一郎

 $11/20(\pm)$   $14:00 \sim 14:45$ 

自分たちに合う依頼先の見つけ方 3つの事例と選んだ理由 講師 | 住まいづくりコンサルタント 渡邉理恵

詳細とお申込みはWEB OZONEのイベント&ニュース欄をご確認ください

www.ozone.co.jp

オゾン セミナー 検索

#### 「リノベーション向け】

### 11/20(土) 〈オンライン | 30分〉

"リノベーションは大変?!" 事例で見せる成功術 講師 | 住まいづくりコンサルタント 高木美奈

 $11/27(\pm)$   $11:00 \sim 11:45$ 

ここはチェックしたい! 成功する不動産購入の流れ〈中古住宅編〉 講師 | 不動産コンサルタント 徳本友一郎

 $11/27(\pm) 14:00 \sim 14:45$ 

上質な暮らしを手に入れる、じっくりリノベーション〈戸建て編〉

講師 | 住まいづくりコンサルタント 高木美奈

#### OZONE家design

〒163-1062 東京都新宿区西新宿3-7-1 新宿パークタワー内 リビングデザインセンターOZONE 6F家 design スタジオ tel 03-5322-6518 10:30~18:30 水曜定休(祝日除く)



年末年始休館 2021.12/27(月)~ 2022.1/5(水)

運営:東京ガスコミュニケーションズ株式会社

TOKYO GAS GROUP



※営業時間やセミナーは予告なく変更する場合がございます。 最新情報はウェブサイトよりご確認ください。 ※画像はすべてイメージです。 2021.11