

家づくりのサポート「OZONE家design」



# 新築・建て替え リフォームを ご検討の方へ

担当コンサルタント：藤原忍 設計：萱沼宏記 施工：山崎工務店 撮影：大槻夏路

## 家づくり相談

サポートの利用(裏面参照)をお考えの方に、家づくりの進め方、業界の仕組み、依頼先の選び方などについて、中立公平な立場からアドバイスします。オンラインでも相談できます。

### 相談日

月曜～日曜日(水曜除く)  
10:30～18:30

### 予約制

費用：無料

tel

03-5322-6518

(10:30～18:30 水曜を除く)

web

[iedesign.ozone.co.jp](http://iedesign.ozone.co.jp)



オゾン 家 検索

## こんなことで困っていませんか？

### 建て替えかリフォームか迷っている

建築家や工務店から費用やメリット等の意見を聞き、納得して判断ができるようにします。

### 家族間の話し合いをどう進めればいいのか

二世帯など関係者が多いと進行は大変です。コンサルタントが意見の相違を整理して、話し合うポイントを明らかにします。

### 大がかりなリフォームの相談先が分からない

丁寧なヒアリングで要望をくみ取り、予算や立地などの条件を考慮して、お客様に合った依頼先を数社ピックアップします。

### 住宅展示場に行ってみたが決め手がない

ハウスメーカーの他に、工務店や建築家まで広げて探せます。また気になる3社から間取り提案をもらって比較できます。



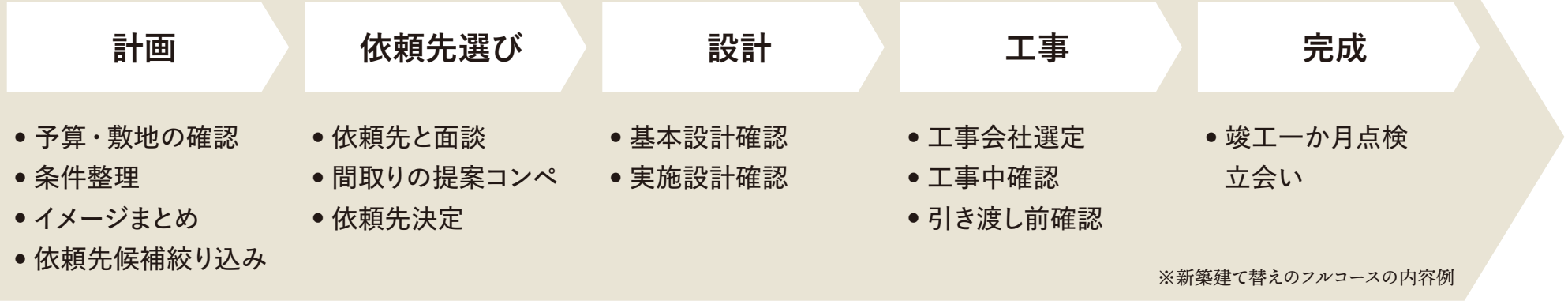
住まいづくり  
コンサルタントが  
お応えします！



“OZONE家design”（オゾンイエデザイン）は、満足度の高い家を手に入れるためのサポートプログラム。あなたの家づくりに、住まいづくりコンサルタントが併走して、アドバイスを伝え続けます。



サポート内容



### 住まいづくりコンサルタント

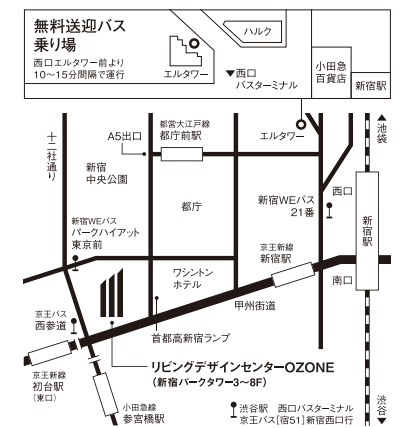
建築士の資格を持ち、家づくりのサポート経験が豊富です。適切な予算やスケジュール管理、専門用語の解説、要望が設計に反映されているかの確認、建物検査にも同行します。常に建て主視点で、親身にアドバイスします。

### 新築・建て替えコンサルティング料金

- スタートコース ..... 66,000円 (計画まで) ※全て税込
  - ハーフコース ..... 198,000円 (依頼先選びまで)
  - フルコース ..... 440,000円 (完成まで)
- 大規模リフォームも同様にサポートしています。詳しくはウェブをご覧ください。

### OZONE 家 design

〒163-1062  
東京都新宿区西新宿3-7-1  
新宿パークタワー内  
リビングデザインセンターOZONE  
6F家デザインスタジオ  
tel 03-5322-6518  
10:30~18:30 水曜定休(祝日除く)



運営：東京ガスコミュニケーションズ株式会社



## POINTS

#### 要望のヒアリング

朝から晩までの生活スタイルのヒアリングにより、設計に反映する要望を掘り起こします。



ライフスタイルシート例

#### 間取りの比較

3社のコンペ形式で、間取り提案。具体的な提案で、レベルが高く、密度の濃い比較ができます。



#### 多様なネットワーク

FP、税理士、不動産会社、賃貸プロデュース会社、建物診断士などの専門家と連携。依頼先には、大規模リフォームに向いている会社も多数あります。



[依頼先の候補]

(2020.12月末現在)

建築家	リフォーム会社	工務店	ハウスメーカー
132名	20社	19社	18社